

Pravidla

České republiky - Ministerstva zemědělství
čj. 56613/2020-MZE-15131
**pro poskytování a čerpání státní finanční podpory
v rámci programu 129 420**

„PODPORA ODKUPU A SCELOVÁNÍ INFRASTRUKTURY VODOVODŮ A KANALIZACÍ“
(dále jen „Pravidla“)

Preambule

Ministerstvo zemědělství vydává po projednání s Ministerstvem financí a v souladu s Dokumentací Programu „Podpora odkupu a scelování infrastruktury vodovodů a kanalizací“ (dále jen „Program“) schválenou Ministerstvem financí České republiky dne 14.12.2020 pod č.j. MF-30049/2020/1904-7 tato Pravidla pro poskytování a čerpání státní finanční podpory.

Článek I.

Úvod

- (1) Program slouží k podpoře odkupu vlastnických práv k vodohospodářské infrastruktuře za účelem jejího scelování a snížení vysoké atomizace vlastnické struktury oboru vodovodů a kanalizací. Program bude podporovat odkup vlastnických práv k vodovodům a kanalizacím (viz § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 274/2001 Sb.“) a to za účelem dosažení scelení majetku a převedení vlastnických práv pod kontrolu měst a obcí České republiky. K zajištění podpory odkupu a scelování infrastruktury vodovodů a kanalizací je určen podprogram 129 422 „Podpora odkupu a scelování infrastruktury vodovodů a kanalizací“ (dále jen „podprogram 129 422“).
- (2) Finanční zdroje Programu tvoří
 - a) vlastní zdroje žadatele,
 - b) systémově určené výdaje státního rozpočtu případně individuálně posuzované výdaje státního rozpočtu.
- (3) Zařazení jednotlivých akcí do Programu je vázáno na splnění podmínek stanovených těmito Pravidly a současně na aktuální stav i předpokládaný vývoj výše finančních zdrojů Programu.
- (4) Podpora poskytnutá podle těchto Pravidel v rámci Programu 129 420 je účelově určenou podporou na krytí nákladů na odkup infrastruktury vodovodů a kanalizací včetně souvisejících objektů. Uznatelné náklady, tedy náklady akce po odečtení neuznatelných částí, jako jsou např. náklady na zpracování znaleckého posudku na určení ceny majetku, náklady na odkup pozemků s výjimkou pozemků nedílně souvisejících s uvedenou infrastrukturou, náklady na odkup vodovodní a kanalizační přípojky, náklady na odkup oddílné kanalizace sloužící k odvádění povrchových vod, jiné neuznatelné náklady, rezervy, apod.).
- (5) V případech neupravených těmito Pravidly se postupuje podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon č. 218/2000 Sb.“), vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku, a dalších souvisejících právních předpisů (dále jen „vyhláška č. 560/2006 Sb.“).

Článek II.

Podmínky pro poskytnutí dotace

- (1) Do Programu v rámci podprogramu 129 420 mohou být zařazeny žádosti týkající se k účelu uvedenému v čl. I. odst. 1 těchto Pravidel.
- (2) Účastníkem programu (viz § 2 písm. b) vyhláška č. 560/2006 Sb.) mohou být
 - a) obce,
 - b) svazky obcí v případě, že mohou ručit za své závazky svým majetkem, případně dostatečně stabilními finančními zdroji nebo, neplatí-li předchozí podmínka, obce, které jsou členy svazku, ručí za závazky svazku,
 - c) vodohospodářské společnosti s více než 90% většinou kapitálové účasti měst a obcí.
- (3) Účastník programu (žadatel – příjemce) vede řádné účetnictví podle zákona o účetnictví.
- (4) Žadatel ke dni podání žádosti plní veškeré povinnosti vlastníka infrastruktury vodovodů vyplyvajících ze zákona č. 274/2001 Sb. (v případě, že žadatel je již vlastníkem stávající infrastruktury vodovodů a kanalizací).
- (5) Žadatel musí být po realizaci akce majoritní vlastníkem dané infrastruktury na daném území. U vodovodů to znamená zásobovat pitnou vodou více než 50% zásobovaných obyvatel dané oblasti (obce). U kanalizací to znamená zajistit odvádění a čištění odpadních vod více než 50% napojených obyvatel dané oblasti (obce). V případě, že odkupovaný majetek leží na katastru více obcí, musí být tato podmínka splněna ve všech těchto obcích.
- (6) Žadatel ke dni vyhlášení výzvy nezaplatil prodávajícímu kupní cenu.
- (7) Žadatel na vyžádání musí prokázat, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na zajištění vlastních zdrojů.

Článek III.

Postup podání žádostí do programu

- (1) Postup zařazení žádostí do Programu, které splní podmínky uvedené v čl. II., vychází ze schválené Dokumentace programu a je následující.
- (2) Termín a způsob předkládání nových žádostí o zařazení akcí do programu vyhlásí Ministerstvo zemědělství (dále jen „MZe“) formou **výzvy** v případě, že budou zajištěny dostatečné finanční prostředky.
- (3) Žádosti se v rámci výzvy podávají průběžně.

Článek IV.

Náležitosti žádosti o poskytnutí dotace

- (1) Vyplněná žádost o poskytnutí dotace včetně všech příloh podle vzoru uvedeného v příloze č. 2 Pravidel. Žádost o poskytnutí dotace bude zaslána pro každý jednotlivý případ (t. j. jeden vlastník nebo skupina spoluvlastníků, jeden znalecký posudek se stanovením kupní ceny), nebo hromadnou formou, tj. několik smluv najednou v rámci jednoho projektu.
- (2) Kopie kupních smluv případně kopie smlouvy o smlouvě budoucí na výkup vlastnických práv k majetku včetně příloh viz Čl. I., bod 1) těchto Pravidel.
- (3) Situace pozemkové mapy (s jednoduchým a úplným zákresem rozsahu vykupovaného majetku).
- (4) Soupis vykupovaného majetku (nemovitostí i příslušenství) s uvedenou pořizovací (aktualizovanou) cenou objektů, která byla předána do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací podle § 5 zákona č. 274/2001 Sb. sníženou o % opotřebení dané infrastruktury. Soupis se podává podle přílohy č. 3 Pravidel.
- (5) Originál znaleckých posudků zajištěných žadatelem pro stanovení finanční hodnoty vykupovaného majetku.
- (6) Originál návrhu na vklad do katastru nemovitostí v případě, že je majetek v katastru nemovitostí veden.

- (7) Formuláře S 09 systému EDS
- (8) Správce programu (poskytovatel) - Odbor vodovodů a kanalizací MZe (dále jen „OVK“) může před vydáním Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace v souladu § 14k odst. 1, 3 a 4 zákona č. 218/2000 Sb. si vyžádat další potřebné doklady k posouzení žádosti, současně trpí-li žádost o poskytnutí dotace vadami, vyzve poskytovatel (OVK) žadatele o dotaci k odstranění vad; k tomu mu poskytne přiměřenou lhůtu.
- (9) V případě nedoložení požadovaných dokladů, v případě neslučitelnosti žádosti s Pravidly nebo negativního výsledku posouzení žádosti vydá OVK rozhodnutí o neposkytnutí státní finanční podpory.
- (10) Součástí kupní smlouvy musí být také předání všech dokumentací, které se vztahují k předmětné infrastruktuře. Minimální rozsah dokladů a dokumentů, které jsou součástí předávaného infrastrukturního majetku, dokumentace je uveden v příloze č. 1 bodu 13 Pravidel.
- (11) Kupní smlouva musí obsahovat ujednání o převodu finanční rezervy na obnovu, realizované podle Plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací.
- (12) Žadatel omezí své riziko zahrnutím vhodné odkládací podmínky do smlouvy, kde uvede podmínku, která odkládá účinnost smlouvy a současně dodrží podmínky uvedené v příloze č. 1 těchto Pravidel – „Obecné podmínky poskytnutí státní finanční podpory“.
- (13) Podáním žádosti do Programu nevzniká nárok na poskytnutí finanční podpory v rámci Programu. Žadatelé, kteří koupí majetek před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „Rozhodnutí“), přebírají veškerou odpovědnost za své závazky a činí tak výhradně na své vlastní riziko.
- (14) Žadatelé jsou povinni neprodleně informovat MZe o změnách, které nastanou u akcí v průběhu administrace žádosti.

Článek V.

Formy a limity finanční podpory

- (1) Podporou se pro účely těchto Pravidel rozumí zdroje státního rozpočtu (dále jen SR) ve formě systémové dotace, které jsou určeny k financování akcí Programu 129 420. V případě poskytnutí finanční podpory z dalších veřejných zdrojů musí příjemce požádat MZe o souhlas se spolufinancováním akce.
- (2) OVK provede posouzení hodnoty majetku tím, že porovná:
 - a) znalecký posudek (zajistí žadatel) ceny pořizovaného infrastrukturního majetku,
 - b) pořizovací (aktualizovanou) cenu objektů, která byla předána do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací podle § 5 zákona č. 274/2001 Sb. sníženou o % opotřebení dané infrastruktury určené podle přílohy č. 3 Pravidel,
 - c) sjednaná cena dle kupní smlouvy (tržní cena).
- (3) Platby uhrazené prodávajícimu před vyhlášením výzvy nelze zahrnout do uznatelných nákladů pro stanovení výše podpory.
- (4) Správce programu akce, které budou splňovat náležitosti dle Pravidel, předloží k posouzení příslušné Komisi.
- (5) Na akce u podprogramu 129 422 se podpora ze státního rozpočtu poskytuje ve výši **30 %** z nejnižší ceny vzešlé z porovnání cen.
- (6) Správce programu může stanovit formu úhrady poskytnuté dotace ex ante, ex post nebo kombinovaným způsobem s ohledem na charakter akce.

Článek VI.

Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace

- (1) V případě splnění všech stanovených podmínek a souhlasu Komise vydá MZe v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb. a vyhláškou č. 560/2006 Sb. Rozhodnutí.

- (2) Vydaná Rozhodnutí včetně stanovených podmínek, za nichž je finanční podpora poskytována, doručí OVK žadatelům.
- (3) Proti tomuto rozhodnutí není v souladu s § 14q odst. 2 zákona č. 2018/2000 Sb. přípustné odvolání ani rozklad.

Článek VII.

Povinnosti příjemce v průběhu realizace akce a při jejím dokončení

- (1) Příjemce řídí instrukcemi MZe a obecnými podmínkami postupu uvedených v příloze č. 1 těchto Pravidel – „Obecné podmínky poskytnutí státní finanční podpory“.
- (2) Pokud účastník programu zjistí, že není schopen zabezpečit realizaci akce v souladu s obsahem Rozhodnutí, neprodleně o tomto zjištění informuje správce programu a současně předloží návrh na změnu Rozhodnutí.
- (3) V případě jakýchkoliv změn v rozsahu akce nebo změny nákladů musí být tyto změny zohledněny formou číslovaných dodatků ke stávající smlouvě, které neprodleně budou předány správci programu.
- (4) Příjemce je povinen použít poskytnutou finanční podporu v příslušném rozpočtovém roce a pouze k účelu, na který mu byla poskytnuta.
- (5) Při čerpání finančních prostředků státního rozpočtu bude příjemce postupovat podle zákona č. 218/2000 Sb., vyhlášky č. 560/2006 Sb. a podle Pravidel.
- (6) V rámci programu 129 420 bude podpora příjemci poskytnuta po předložení Žádosti o platbu (Příloha č. 6), která musí být vyplněna a potvrzena v souladu s ověřeným podpisovým vzorem (Příloha č. 7). Příjemce doloží také výpis z účtu prokazující uhrazení kupní ceny na účet prodávajícího.
- (7) Žadatel může požádat OVK o úhradu zálohy na úhradu části kupní ceny viz předchozí bod. V tomto případě předloží OVK Žádosti o platbu minimálně 15 dní před její splatností, současně také doloží výpis z účtu prokazující uhrazení zbývající části kupní ceny na účet prodávajícího. Příjemce následně doloží OVK výpis z účtu prokazující uhrazení dotace na účet prodávajícího do 15 dní od data přijetí podpory. V případě zálohové formy financování je příjemce povinen postupovat podle vyhlášky č. 367/2015 Sb. a provést vypořádání se státním rozpočtem.
- (8) Příjemce dokončených akcí postupují podle čl. VIII. Pravidel.
- (9) Žadatel se podáním žádosti zavazuje umožnit kontrolu akce (dokladů, náležitostí a podporovaného majetku) prováděnou pověřenými osobami MZe, MF a případně určeným finančním manažerem na základě oznámení žadatelovi.
- (10) Financovaná infrastruktura z veřejných prostředků je financována ve veřejném zájmu a příjemce podpory zajistí, aby nově nabytá infrastruktura byla provozována a užívána ve veřejném zájmu tak, aby nedocházelo k zakládání veřejné podpory ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie“.
- (11) Příjemce podpory nezmění vlastnická práva k předmětu podpory bez písemného souhlasu Ministerstva zemědělství, jinak je povinen poskytnutou dotaci v plné výši vrátit. Po uplynutí minimálně 10 let od ukončení akce lze majetek převést bez souhlasu MZe pouze pokud se majetek převádí do vlastnictví subjektů uvedených v čl. II odst. 2 Pravidel. V případě záměru změn vlastnických práv k předmětu podpory podléhající souhlasu MZe uvede příjemce podpory do žádosti o změnu vlastnických práv informaci o poskytnuté dotaci.
- (12) Příjemce (nový vlastník předmětné infrastruktury) je povinen uplatňovat nedotovanou cenu pro vodné nebo pro stočné na kalendářní rok pro odběratele vypočítanou v souladu s § 35a vyhlášky 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. Vlastník může cenu pro vodné nebo pro stočné na kalendářní rok pro odběratele dotovat za předpokladu, že cena pro odběratele bude stejná nebo vyšší než průměrná cena pro vodné nebo pro stočné v České republice v předchozím roce dle údajů ČSÚ.
- (13) Nejzazší termín realizace akce (projektu) je 31. 12. 2025.

Článek VIII.
Závěrečné vyhodnocení akcí

- (1) V termínu stanoveném v Rozhodnutí předloží příjemce Dokumentaci závěrečného vyhodnocení akce OVK MZe, který zajistí kontrolu podle zákona č. 218/2000 Sb. a vyhlášky č. 560/2006 Sb.
- (2) Závěrečné vyhodnocení akce předloží příjemce v souladu s přílohou č. 5 těchto Pravidel – „Metodika zpracování Zprávy o splnění závazných ukazatelů a dodržení podmínek čerpání státního rozpočtu“.
- (3) MZe na základě výsledku kontroly údajů uvedených v dokumentaci ukončí závěrečné vyhodnocení způsobem podle § 6 vyhlášky č. 560/2006 Sb.
- (4) Příjemce je povinen uchovávat veškeré související dokumenty s realizovanou akcí minimálně 10 let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce, pokud není jinými předpisy stanovena doba delší. Dokumentace musí být vedena přehledně a musí být lehce dosažitelná.

Článek VIII.
Přílohy Pravidel

Nedílnou součástí těchto Pravidel jsou tyto přílohy

- a) Příloha č. 1 – Obecné podmínky poskytnutí státní finanční podpory“.
- b) Příloha č. 2 – Žádost o poskytnutí státní finanční podpory,
- c) Příloha č. 3 – Soupis vykupovaného majetku (včetně uvedení IČME) s uvedenou pořizovací (aktualizovanou) cenou objektů.
- d) Příloha č. 4 – Čestné prohlášení žadatele
- e) Příloha č. 5 – Metodika zpracování Zprávy o splnění závazných ukazatelů a dodržení podmínek čerpání státního rozpočtu,
- f) Příloha č. 6 – Průvodka k platbě
- g) Příloha č. 7 – Podpisový vzor

Článek IX.
Závěrečné ustanovení

MZe si vyhrazuje právo v případě nutnosti tato pravidla upravit, vyložit a zpřesnit.

Článek X.
Účinnost

Tato Pravidla nabývají účinnosti dnem 23. prosince 2021.

Za Ministerstvo zemědělství:

v.r.

Ing. Miroslav Toman, CSc.
ministr zemědělství

Obecné podmínky poskytnutí státní finanční podpory

1. Odbor vodovodů a kanalizací MZe (dále jen "OVK") si může před vydáním Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace vyžádat další potřebné doklady k posouzení oprávněnosti zařazení akce do Programu.
2. V případě nedoložení požadovaných dokladů, v případě neslučitelnosti žádosti s Pravidly nebo negativního výsledku technickoekonomického posouzení žádosti nebude akce do Programu zařazena nebo může být z Programu vyřazena.
3. Při čerpání finančních prostředků státního rozpočtu bude příjemce postupovat podle zákona č. 218/2000 Sb., vyhlášky č. 560/2006 Sb. a podle Pravidel MZe České republiky čj. 56613/2020-MZE-15131 pro poskytování a čerpání státní finanční podpory v rámci programu 129 420.
4. Pro účely stanovení forem a výše podpory se stanovení výše podpory nezahrnují neuznatelné náklady. Ve smlouvě musí být odděleně určeny uznatelné a neuznatelné náklady.
5. V případě jakýchkoliv **změn**, musí být tyto změny zohledněny formou číslovaných dodatků ke stávající smlouvě o dílo, které neprodleně budou předány správci programu (OVK).
6. Finanční podpora se poskytuje formou dotace ex ante, ex post nebo kombinovaným způsobem s ohledem na charakter akce. Vypořádání se státním rozpočtem se řídí podle vyhlášky č. 367/2015 Sb.
7. **Pokud účastník programu zjistí, že není schopen zabezpečit realizaci akce v souladu s obsahem rozhodnutí, neprodleně o tomto zjištění informuje správce programu (OVK) a současně předloží návrh na změnu Rozhodnutí.**
8. Příjemce je povinen použít poskytnutou finanční podporu v příslušném rozpočtovém roce a pouze k účelu, na který mu byla poskytnuta.
9. Žádost o proplacení lze předkládat nejpozději **do termínu 6. prosince** aktuálního roku a to v souladu s postupem uvedeným v čl. VII. bodech (6) a (7) Pravidel.
10. Žádost o změnu Rozhodnutí týkající se úpravy čerpání státní finanční podpory v aktuálním roce lze předkládat nejpozději **do termínu 31. října** aktuálního roku.
11. Příjemce je povinen dodržet závazné ukazatele „Souhrn financování“ uvedené na řádku „Celkem“, „Termíny akce (projektu)“ uvedené ve sloupci „Ukončení“ a „Parametry akce (projektu)“ uvedené ve sloupci „Hodnota“ a současně určujících závazností u jednotlivých ukazatelů ve vydaném Rozhodnutí. Hodnoty ukazatele „Souhrn financování“ uvedené ve sloupci „Vlastní zdroje (min)“ nejsou závazné v daném roce, jedná se o ukazatele orientační s výjimkou hodnot uvedených ve sloupci „Účast státního rozpočtu/dotace (max)“.
12. **Vysvětlení pojmů:**
 - a) **Realizací akce (projektu) stanovené poskytovatelem** se rozumí dokončit akci (zajištění převodu vlastnických práv k pořizovanému majetku vč. předání veškeré dokumentace, která se k majetku vodovodů a kanalizací vztahuje, v případě, že je majetek veden v katastru nemovitostí, je dnem realizace akce den zápisu) v termínu stanoveném v Rozhodnutí a s ukazateli tam uvedenými.
 - b) **Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)** se rozumí povinnost příjemce zabezpečit závěrečné vyhodnocení akce podle § 6, vyhlášky č. 560/2006 Sb., kterou účastník programu dokládá splnění obsahu Rozhodnutí
 - c) **Ukončení financování akce** – následuje po termínu realizace akce stanoveném v Rozhodnutí a nemůže být delší než termín předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení akce.
13. **Minimální rozsah dokladů a dokumentů**, které jsou součástí předávaného infrastrukturního majetku:
 - veškeré doklady z projednání ve stavebním řízení, vč. kolaudačního rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci nebo kolaudační souhlas s vyznačenými právními účinky,
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě,
 - povolení k nakládání s vodami, pokud bylo vydáno,

- provozní nebo manipulační řád, kanalizační řád,
 - údaje z majetkové a provozní evidence podle zákona č. 274/2001 Sb.,
 - odběratelské smlouvy,
 - zápis o předání a převzetí stavby mezi vlastníkem majetku a jeho zhotovitelem.
14. Nesplnění podmínek závazného ukazatele označeného jako „Termíny akce (projektu)“ je stanoveno Ministerstvem zemědělství v souladu s § 14 odst. 6 zákona č. 218/2000 Sb. za méně závažné, pokud je prodlení kratší než 270 kalendářních dnů. Odvod za porušení rozpočtové kázně v tomto případě činí v souladu s § 44a odst. 4 písm. a) 5% a méně. V případě prodlení trvajících do 90 kalendářních dnů je postih 1% z celkové částky dotace, prodlení 91-180 dnů 3% z celkové částky dotace a prodlení delší 180 dnů 5% z celkové částky dotace.
 15. Změna vlastnictví investičního majetku, který byl pořízen s účastí podpory poskytnuté podle Pravidel, je možná pouze se souhlasem MZe. Po uplynutí minimálně 10 let od ukončení akce lze majetek převést bez souhlasu MZe pouze pokud se majetek převádí do vlastnictví subjektů uvedených v čl. II odst. 2 Pravidel.
 16. Vodohospodářské společnosti s více než 90% většinou kapitálové účasti měst a obcí musí zachovat v rámci vlastnické struktury minimálně tento podíl kapitálové účasti měst a obcí a to po dobu 10 let od data poskytnutí poslední části podpory.
 17. Příjemce je povinen zabezpečit závěrečné vyhodnocení akce podle § 6, vyhlášky č. 560/2006 Sb. v termínu uvedeném v Rozhodnutí (vzor příloha č. 5 Pravidel).
 18. Financovaná infrastruktura z veřejných prostředků je financována ve veřejném zájmu a příjemce podpory zajistí, aby nově nabytá infrastruktura byla provozována a užívána ve veřejném zájmu tak, aby nedocházelo k zakládání veřejné podpory ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie“.
 19. Příjemce (vlastník předmětné infrastruktury) je povinen uplatňovat nedotovanou cenu pro vodné nebo pro stočné na kalendářní rok pro odběratele vypočítanou v souladu s § 35a vyhlášky 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. Vlastník může cenu pro vodné nebo pro stočné na kalendářní rok pro odběratele dotovat za předpokladu, že cena pro odběratele bude stejná nebo vyšší než průměrná cena pro vodné nebo pro stočné v České republice v předchozím roce.
 20. Příjemce je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s realizovanou akcí minimálně 10 let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce, pokud není jinými předpisy stanovena doba delší. Dokumentace musí být vedena přehledně a musí být lehce dosažitelná.
 21. Statutárním zástupcem je v Pravidlech programu 129 420 osoba, která byla pověřena jednat v zastoupení za statutární orgán.